

# Výpis z Dražební vyhlášky č. DD309 – RD Chudčice

Předmět dražby:	Předmětem dražby je soubor nemovitého majetku sestávající z: - parcela p.č. 529 – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba č.p. 169, rod. dům v obci Chudčice - parcela p.č. 530 – orná půda - parcela p.č. 1235/3 – ostatní plocha - parcela p.č. 1235/4 – ostatní plocha - parcela p.č. 2547 – trvalý travní porost - parcela p.č. 2562 – ostatní plocha - parcela p.č. 2660 – orná půda vše zapsáno na LV č. 31, katastrální území Chudčice, obec Chudčice, část obce Chudčice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov.
Obvyklá cena zjištěná posudkem:	<b>985.000,- Kč</b>
Nejnižší podání:	<b>600.000,- Kč</b>
Mín. příhoz:	<b>10.000,- Kč</b>
Dražební jistota:	<b>120.000,- Kč</b>
Místo dražby:	<a href="http://www.immodrazby.cz">www.immodrazby.cz</a>
Zahájení dražby:	<b>17.prosince 2015 se zahájením v 11.00 hodin.</b>
Ukončení dražby:	nejdříve za 15 minut, tj. v 11.15 hodin.
Registrace účastníků:	Registrace účastníků dražby se koná na portálu <a href="http://www.immodrazby.cz">www.immodrazby.cz</a> .
Prohlídky:	<b>4.prosince 2015 (pátek) v 11.00 hod.</b> <b>9.prosince 2015 (středa) v 16.00 hod.</b>  Místo prohlídky se stanovuje před předmětem dražby, tj. rod. dům č.p. 169, k.ú. Chudčice, obec Chudčice, část obce Chudčice. Žádáme zájemce o prohlídku předmětu dražby, aby svoji účast potvrdili na tel.: 608 982 847 – pan Michalčík, kde současně získají informace o organizaci a průběhu prohlídky dražených nemovitostí.
Vydraženou cenu uhradit do:	Viz. Dražební vyhláška



## **Popis nemovitosti:**

Předmětem dražby je přízemní, částečně podsklepený dům ve vedlejší ulici na levé straně. Dům je samostatně stojící.

Dům byl postaven v roce 1935 a byl postupně modernizován.

V domě jsou dva pokoje, koupelna s WC (nedokončená), kuchyň, chodba. Dům má zanedbanou údržbu a nedokončenou rekonstrukci. Na dům navazuje kůlna. Za domem a vedle domu jsou pozemky užívané jako zahrada.

Na parcele číslo 530 jsou dvě studny na vodu. Parcely číslo 1235/3, 1235/4 jsou od pozemků souvisejících s domem č.p. 169 odděleny obecní parcelou číslo 2728.

Celková výměra pozemků dle LV je 5.614 m<sup>2</sup>.

**Bližší informace na tel.: 602 779 655, na [www.drsimmo.cz](http://www.drsimmo.cz) nebo v sídle pobočky IMMO Zlín, 22. budova areál Svit.**